

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

Подрядчик

Заказчик

" " 2015 г.

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Тула, п. Победа ул. Октябрьская, 9

Объект №

на ремонт фасада  
Наименование объекта: жилой дом  
Основание: дефектный акт

Локальный сметный расчет №  
(Локальная смета)

Сметная стоимость 509,404 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 1052 чел.час.  
Сметная заработная плата 133,886 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Фасад

1 E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 100 м2 7,36 752,69 E08-07-001-02

16 м трубчатых для прочих отделочных работ

ЗП  
ЭМ  
в т.ч. ЗПМ  
МР  
НР от ФОТ  
СП от ФОТ  
ЗТР

351,05 1,00 2 583,73 16,00 41 339,65  
4,21 1,00 30,99 9,31 288,48  
0,00 1,00 (0,00) 16,00 (0,00)  
397,43 1,00 2 925,08 5,18 15 151,94  
% 93  
% 54  
цел-ч 43,50  
1,00 2 842,10 38 445,87  
1 756,94 22 323,41

320,16

Исполнитель:  
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Всего по позиции</b>										
2	E46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100 м2	0,0418	1 536,72			E46-04-012-02	117 549,35	320,16
	ЭП				1 306,07	1,00	54,59	16,00	873,50	
	ЭМ				230,65	1,00	9,64	7,93	76,45	
	в т.ч. ЗПМ				97,68	1,00	(4,08)	16,00	(55,33)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ			84			58,09		788,62	
	СП от ФОТ			48			34,91		450,64	
	ЗТР			172,76		1,00				7,22
<b>Всего по позиции</b>										
3	E10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из МДС35 п.4.7 ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2	0,0418	10 425,48			E10-01-034-01	2 189,21	7,22
	ЗП				1 395,03	1,15	67,06	16,00	1 072,95	
	ЭМ				328,03	1,25	17,14	8,38	143,63	
	в т.ч. ЗПМ				22,21	1,25	(1,16)	16,00	(18,57)	
	МР				8 702,42	1,00	363,76	4,76	1 731,50	
	НР от ФОТ			90			72,31		982,37	
	СП от ФОТ			43			36,53		469,35	
	ЗТР			170,75		1,15				8,21
<b>Всего по позиции</b>										
4	Каталог РХЦС	Блок оконный глухой 1200*160- 1шт	м2	4,18	1 675,08	1,00	7 001,83	1,00	7 001,83	
	2-й кв.	Цена: =2310/1.26/1.18*1.02*1.057								
	стр.50									
<b>Всего по позиции</b>										
5	E15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону МДС35 п.4.7 и камню плоских	100 м2	0,018	4 343,08			E15-02-031-01	4 399,80	8,21
	ЗП				1 771,24	1,15	36,66	16,00	586,63	
	ЭМ				61,39	1,25	1,38	7,93	10,95	
	в т.ч. ЗПМ				26,00	1,25	(0,59)	16,00	(9,36)	
	МР				2 510,45	1,00	45,19	3,90	176,23	
	НР от ФОТ			80			35,39		476,79	
	СП от ФОТ			37			17,41		220,52	
	ЗТР			204,06		1,15				4,22



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Всего по позиции</b>										
6	E15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилацетатными водозмусьсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2 окраш иваем ой	0,018	1 762,95		136,03	E15-04- 005-03	1 471,12	4,22
	ЗП				359,50	1,15	7,44	16,00	119,07	
	ЭМ				9,62	1,25	0,22	9,22	2,00	
	в т.ч. ЗПМ				0,25	1,25	(0,01)	16,00	(0,09)	
	МР				1 393,83	1,00	25,09	3,04	76,27	
	НР от ФОТ		%	80			7,07		95,33	
	СП от ФОТ		%	37			3,48		44,09	
	ЗТР		чел-ч	42,90		1,15				0,89
<b>Всего по позиции</b>										
7	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,02	3 582,78		43,30	P58-20-1	336,76	0,89
	ЗП				330,04	1,00	6,60	16,00	105,61	
	ЭМ				4,79	1,00	0,10	8,62	0,83	
	в т.ч. ЗПМ				1,01	1,00	(0,02)	16,00	(0,32)	
	МР				3 247,95	1,00	64,96	2,40	155,90	
	НР от ФОТ		%	71			5,50		75,21	
	СП от ФОТ		%	52			4,30		55,08	
	ЗТР		чел-ч	41,41		1,00				0,83
<b>Всего по позиции</b>										
8	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0037	39 841,20	1,00	-147,41	1,00	-147,41	
9	Каталог РХЦС 2-й кв. стр.50	Отлив оконный 150 мм Цена: =175/1.18*1.02*1.062	м	2,00	160,65	1,00	321,30	1,00	321,30	
10	P53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещи	4,40	31,48			P53-14-1		
	ЗП				22,71	1,00	99,92	16,00	1 598,78	
	ЭМ				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				8,77	1,00	38,59	8,82	340,35	
	НР от ФОТ		%	73			85,93		1 167,11	
	СП от ФОТ		%	56			69,95		895,32	
	ЗТР		чел-ч	2,71		1,00				11,92

Всего по позиции

294,39

4 001,56

11,92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	P61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отрем онтир ованн ой	0,58	2 922,74			P61-10-1		
		ЗП			1 649,03	1,00	956,44	16,00	15 303,00	
		ЭМ			1,21	1,00	0,70	5,49	3,85	
		в т.ч. ЗПП			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			1 272,50	1,00	738,05	4,49	3 313,84	
		НР от ФОТ	%	67			755,59		10 253,01	
		СП от ФОТ	%	40			478,22		6 121,20	
		ЗТР	чел-ч	201,84		1,00				117,07
<hr/>										
<b>Всего по позиции</b>							<b>2 929,00</b>		<b>34 994,90</b>	<b>117,07</b>
12	P62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расчи щенно й	6,04	151,63			P62-41-1		
		ЗП			151,63	1,00	915,85	16,00	14 653,52	
		НР от ФОТ	%	68			732,68		9 964,39	
		СП от ФОТ	%	40			457,92		5 861,41	
		ЗТР	чел-ч	20,80		1,00				125,63
<hr/>										
<b>Всего по позиции</b>							<b>2 106,45</b>		<b>30 479,32</b>	<b>125,63</b>
13	P62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обраб отанн ой	6,62	1 071,10			P62-25-7		
		ЗП			188,09	1,00	1 245,16	16,00	19 922,49	
		ЭМ			1,37	1,00	9,07	8,85	80,26	
		в т.ч. ЗПП			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			881,64	1,00	5 836,46	2,99	17 451,01	
		НР от ФОТ	%	68			996,12		13 547,29	
		СП от ФОТ	%	40			622,58		7 969,00	
		ЗТР	чел-ч	23,60		1,00				156,23
<hr/>										
<b>Всего по позиции</b>							<b>8 709,39</b>		<b>58 970,05</b>	<b>156,23</b>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	P62-25-1	Опрuntовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простях с земли и лесов	100 м2 обраб отанн ой	6,62	368,26			P62-25-1		
	ЗП				34,62	1,00	229,18	16,00	3 666,95	
	ЭМ				26,22	1,00	173,58	5,59	970,29	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				307,42	1,00	2 035,12	8,15	16 586,23	
	НР от ФОТ		%	68			183,35		2 493,53	
	СП от ФОТ		%	40			114,59		1 466,78	
	ЗТР		чел-ч	4,29		1,00				28,40
<b>Всего по позиции</b>										
					2 735,82				25 183,78	28,40
15	P62-24-1	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов по штукатурке с земли и лесов	100 м2 окраш иваем ой	6,62	372,53			P62-24-1		
	ЗП				204,99	1,00	1 357,03	16,00	21 712,54	
	ЭМ				3,18	1,00	21,05	9,10	191,57	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				164,36	1,00	1 088,06	11,68	12 708,58	
	НР от ФОТ		%	68			1 085,63		14 764,53	
	СП от ФОТ		%	40			678,52		8 685,02	
	ЗТР		чел-ч	25,09		1,00				166,10
<b>Всего по позиции</b>										
					4 230,29				58 062,24	166,10
16	P62-21-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных фасадов без подготовки с расчиткой старой краски до 10% с земли и лесов(цоколь)	100 м2 окраш иваем ой	0,74	370,14			P62-21-1		
	ЗП				123,62	1,00	91,48	16,00	1 463,66	
	ЭМ				6,18	1,00	4,57	9,21	42,12	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				240,34	1,00	177,85	3,10	551,34	
	НР от ФОТ		%	68			73,18		995,29	
	СП от ФОТ		%	40			45,74		585,46	
	ЗТР		чел-ч	14,93		1,00				11,05
<b>Всего по позиции</b>										
					392,82				3 637,87	11,05



Прямые затраты по разделу	28 433,51	199 647,69
Накладные расходы по разделу	6 932,94	94 049,34
Сметная прибыль по разделу	4 321,09	55 147,28
<b>Итого по разделу</b>	<b>39 687,54</b>	<b>348 844,31</b>

## Устройство бетонной отмостки с разработкой грунта

17	E01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3	0,168	1 122,66	E01-02-057-02	
		ЭП			1 122,66	188,61	3 017,71
		НР от ФОТ	%	61	1,00	135,80	1 840,80
		СП от ФОТ	%	31		72,14	935,49
		ЗТР	цел-ч	154,00	1,00		25,87

Всего по позиции

18	E27-04-001-04 МДС35 п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3	0,084	3 506,85	E27-04- 001-04
		матер				
		иала				
		основ				
		ания				
		(в				
		плотн				
		...				
		ЗП			182,88	1,15
		ЭМ			3 314,87	1,25
		в т.ч. ЗПМ			260,38	1,25
		МР			9,10	1,00
		НР от ФОТ		109		
		СП от ФОТ		65		
		ЗТР		24,19		
						1,15
						17,67
						348,06
						(27,34)
						16,00
						12,02
						0,76
						57,61
						36,34
						282,66
						1 917,82
						(437,44)
						9,19
						784,91
						468,07
						2,34

Всего по позиции

19	4090054	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 600	м3	0,1058	672,32	1,00	71,13	1,00	71,13
20	E06-01-015-10 МДС35 п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,1604	5 822,09		E06-01-015-10		
		ЗП			104,66	1,15	19,31	16,00	308,89
		ЭМ			27,45	1,25	5,50	8,74	48,10
		в т.ч. ЗПМ			2,02	1,25	(0,41)	16,00	(6,48)

Всего по позиции	5 703,41	30 239,69	17,39
------------------	----------	-----------	-------

Прямые затраты по разделу	20 200,43	50 867,33
Накладные расходы по разделу	355,22	4 805,83
Сметная прибыль по разделу	202,58	2 602,62

Исполнитель: Антонова Д.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по разделу										58 275,78
20 758,23										
<b>Козырек</b>										
27	P69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0,06	54,04			P69-2-1		
	ЗП				43,76	1,00	2,63	16,00	42,01	
	ЭМ				10,28	1,00	0,62	5,50	3,39	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	66			2,05		27,73	
	СП от ФОТ		%	40			1,31		16,80	
	ЗТР		чел-ч	5,49		1,00				0,33
<b>Всего по позиции</b>										<b>89,93</b>
28	P69-2-2 {K=2}	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 отверстий	0,06	103,92			P69-2-2		
	ЗП				84,16	1,00	5,05	16,00	80,79	
	ЭМ				19,76	1,00	1,19	5,50	6,52	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	66			3,94		53,32	
	СП от ФОТ		%	40			2,52		32,32	
	ЗТР		чел-ч	10,56		1,00				0,63
<b>Всего по позиции</b>										<b>172,95</b>
29	E06-01-015-01 МДС35 п.4.7	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной 1 т до 1 м	1 т	0,0027	12 416,98			E06-01-015-01		
	ЗП				2 608,28	1,15	8,10	16,00	129,58	
	ЭМ				44,47	1,25	0,15	8,76	1,31	
	в т.ч. ЗПМ				3,16	1,25	(0,01)	16,00	(0,17)	
	МР				9 764,23	1,00	26,36	11,36	299,49	
	НР от ФОТ		%	80			7,70		103,80	
	СП от ФОТ		%	44			4,48		57,09	
	ЗТР		чел-ч	315,01		1,15				0,98
<b>Всего по позиции</b>										<b>591,27</b>
30	E09-03-014-01 МДС35 п.4.7	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, тнutosварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания конструкции до 25 м	1 т	0,0362	1 242,85			E09-03-014-01		
	ЗП				517,00	1,15	21,52	16,00	344,36	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			469,76	1,25	21,26	7,92	168,35	
		в т.ч. ЗПМ			48,40	1,25	(2,19)	16,00	(35,04)	
		МР			256,09	1,00	9,27	5,14	47,65	
		НР от ФОТ	%	69			19,21		261,79	
		СП от ФОТ	%	58			17,13		220,05	
		ЗТР	цел-ч	63,28		1,15				2,63

**Всего по позиции**

**88,39**

**1 042,20**

**2,63**

31	2010775	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций	т	0,0362	42 729,30	1,00	1 546,80	1,00	1 546,80	
----	---------	---	---	--------	-----------	------	----------	------	----------	--

32	P58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	0,0237	1 875,93		P58-12-2			
		ЭП			158,63	1,00	3,76	16,00	60,15	
		ЭМ			20,96	1,00	0,50	8,68	4,31	
		в т.ч. ЗПМ			4,04	1,00	(0,10)	16,00	(1,53)	
		МР			1 696,34	1,00	40,20	3,91	157,19	
		НР от ФОТ	%	71			3,20		43,79	
		СП от ФОТ	%	52			2,51		32,07	
		ЗТР	цел-ч	21,35		1,00				0,51

**Всего по позиции**

**50,17**

**297,51**

**0,51**

33	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2	0,025	1 088,55		P58-13-1			
		ЭП			33,85	1,00	0,85	16,00	13,54	
		ЭМ			3,61	1,00	0,09	9,30	0,84	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			1 051,09	1,00	26,28	3,75	98,54	
		НР от ФОТ	%	71			0,70		9,61	
		СП от ФОТ	%	52			0,55		7,04	
		ЗТР	цел-ч	4,52		1,00				0,11

**Всего по позиции**

**28,47**

**129,57**

**0,11**

34	E09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2	0,023	1 098,62		E09-04-002-01			
		покры								
		ЭП			290,04	1,15	7,67	16,00	122,74	
		ЭМ			640,18	1,25	18,41	4,48	82,46	
		в т.ч. ЗПМ			35,00	1,25	(1,01)	16,00	(16,10)	
		МР			168,40	1,00	3,87	6,23	24,13	
		НР от ФОТ	%	69			7,03		95,80	
		СП от ФОТ	%	58			6,27		80,53	



10

1997–2015 Дата Базис Девелопмент, тел.: +7 (495) 796-3009, +7 (495) 514-2635, <http://www.data-basis.ru>

Исполнитель:

Антонова П. П.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
39	E13-03-004-26 МДС35 п.4.7 115 {K=2}	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-100 м2 окрашиваемой	100	0,0185	735,68			E13-03-004-26		
		ЗП			64,96	1,15	1,38	16,00	22,11	
		ЭМ			11,88	1,25	0,27	5,89	1,62	
		в т.ч. ЗПМ			0,18	1,25	(0,00)	16,00	(0,07)	
		МР			658,84	1,00	12,19	3,90	47,54	
		НР от ФОТ	%	69			1,12		15,30	
		СП от ФОТ	%	48			0,82		10,65	
		ЗТР	цел-ч	7,66		1,15				0,16

**Всего по позиции** **15,78** **97,22** **0,16**

Прямые затраты по разделу 2 814,64 5 348,88

Накладные расходы по разделу 69,21 941,60

Сметная прибыль по разделу 48,66 623,42

**Итого по разделу** **2 932,52** **6 913,90**

# Двери

40	P62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей за два раза	100	0,03	731,89			P62-29-2		
		ЗП			152,94	1,00	4,59	16,00	73,41	
		ЭМ			0,60	1,00	0,02	9,33	0,17	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			578,35	1,00	17,35	2,42	41,99	
		НР от ФОТ	%	68			3,67		49,92	
		СП от ФОТ	%	40			2,29		29,36	
		ЗТР	цел-ч	18,72		1,00				0,56

**Всего по позиции** **27,92** **194,85** **0,56**

41	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (олив на цоколь)	100	0,84	3 582,78			P58-20-1		
		ЗП			330,04	1,00	277,23	16,00	4 435,74	
		ЭМ			4,79	1,00	4,02	8,62	34,68	
		в т.ч. ЗПМ			1,01	1,00	(0,85)	16,00	(13,57)	
		МР			3 247,95	1,00	2 728,28	2,40	6 547,87	
		НР от ФОТ	%	71			230,81		3 159,01	

11

Исполнитель:  
**Антонова Л.Г.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
СП от ФОТ			52				180,75		2 313,64	11
ЗТР			41,41			1,00			34,78	

**Всего по позиции**

3 421,09 16 490,94 34,78

Прямые затраты по разделу

3 031,50 11 133,86

Накладные расходы по разделу

234,48 3 208,93

Сметная прибыль по разделу

183,04 2 343,00

**Итого по разделу**

3 449,01 16 685,79

**Мусор**

42 А311-01-146-1 Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную

т 3,00 24,19

А311-01-146-1

ЭП

3,88 1,00

11,64 16,00

186,24

ЭМ

20,31 1,00

60,93 7,07

430,78

в т.ч. ЗПМ

0,00 1,00

(0,00) 16,00

(0,00)

МР

0,00 1,00

0,00 0,00

0,00

НР от ФОТ

85

11,64

158,30

СП от ФОТ

48

6,98

89,40

ЗТР

1,00

1,74

**Всего по позиции**

91,19 864,72 1,74

43 А310-3005-1

Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)

т 3,00 8,56

А310-3005-1

ЭМ

8,56 1,00

25,68 4,42

113,51

в т.ч. ЗПМ

0,00 1,00

(0,00) 0,00

(0,00)

**Всего по позиции**

25,68 113,51 0,00

Прямые затраты по разделу

98,25 730,53

Накладные расходы по разделу

11,64 158,30

Сметная прибыль по разделу

6,98 89,40

**Итого по разделу**

116,87 978,23



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по всем разделам									431 698,01	
Масса мусора									3,00	
Зарботная плата							8 367,86		133 885,67	
Эксплуатация машин							923,43		5 785,69	
в том числе зарботная плата машинистов							62,66		1 002,26	
Материалы							45 287,04		128 056,93	
Затраты на производство работ в зимнее время									0,00	
Накладные расходы по смете							7 603,49		103 164,00	
Сметная прибыль по смете							4 762,35		60 805,72	
Итого									431 698,01	
НДС, %									77 705,64	
Всего									509 403,65	

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»  
18.00

Составил / (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил / (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Согласовано в сумме 509 403,65  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:   
АНТОНОВА Л.Г.