

---

« \_\_\_\_\_ » 20 г.

---

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

(Локальный сметный расчет)

на ремонт фасада жилого дома, расположенного по адресу: г. Тула, ул. Щекинская, д. 13, секция А

Наименование объекта: г. Тула, ул. Щекинская, д. 13, секция А

Обоснование: дефектный акт

Сметная стоимость: **487.286** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.892** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **114.609** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 09.2015 г.

№ пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Цена на единицу измерения	Поправ. коэфф.	Стоимость в ценах 2000 г.	Пункт коэфф. пересч.	Коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах	Затраты труда рабочих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

## **Раздел 1. Замена деревянных окон на ПВХ**

1. ТЕР 46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100 м2	0.08	1 536.72	E46-04-012-02
	Объем: 1.6*2.5*2				
	Зарплата рабочих			1 306.07	16
	Эксплуатация машин			230.65	7.93
	в т.ч. зарплата машинистов			97.68	16
	Накладные расходы	%		99	84
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		60	48
	Затраты труда	чел-ч	172.76		13.8208
				<b>301.50</b>	<b>4 189.92</b>
2. ТЕР 10-01-034-02	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	0.08	7 727.91	E10-01-034-02
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15				
	Зарплата рабочих			1 122.80	16
	Эксплуатация машин			294.05	8.44
	в т.ч. зарплата машинистов			8.33	16
	Материальные ресурсы			6 311.06	4.78
	Накладные расходы	%		106	90
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		54	43
					716.41

Ученый: *Д.А.*  
Исследования А.О.

Плановые накопления / Сметная прибыль

< ФКР \* 26 \* 1 >

ПК РИК (вер.1.3.151005) тел./факс (495) 347-33-01

Форма 4а

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
Затраты труда														
				цел-ч	158.0445									
				804.19				6 530.15 12.64356						
3. С-каталог стр.49 (3/2015)	Оконный блок ПВХ глухой 2500 x 1600 мм - 2 шт Ц=2310/1,26/1,18*1,02*1,057				м2	8	1 675.08	13 400.64 [индекс]		1	13 400.64			
4. ТЕРр 58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м				100 м	0.036	3 582.78	E58-20-1						
Зарплата рабочих							330.04	11.88	16	190.08				
Эксплуатация машин							4.79	0.17	8.62	1.47				
в т.ч. зарплата машинистов							1.01	0.04	16	0.64				
Материальные ресурсы							3 247.95	116.93	2.4	280.63				
Накладные расходы					%		83	9.89	71	135.41				
Плановые накопления / Сметная прибыль					%		65	7.75	52	99.17				
Затраты труда					цел-ч	41.41	1.49076							
					146.62				706.76 1.49076					
5. ТССЦ 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм				т	-0.0066	17 152.02	-113.20 [цена]		39 841.2	-262.95			
Объем: (0.036)*(-0.184)														
6. С-каталог стр.50 (3/2015)	Отлив оконный 150мм Ц=175/1,18*1,02*1,062				м	3.6	160.65	578.34 [индекс]		1	578.34			
7. ТЕР 15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских				100 м2	0.0396	4 343.08	E15-02-031-01						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15														
Зарплата рабочих							1 771.24	1.15	16	1 290.56				
Эксплуатация машин							61.39	1.25	7.93	24.11				
в т.ч. зарплата машинистов							26.00	1.25	16	20.64				
Материальные ресурсы							2 510.45	99.41	3.9	387.70				
Накладные расходы					%		95	77.85	80	1 048.96				
Плановые накопления / Сметная прибыль					%		47	38.52	37	485.14				
Затраты труда					цел-ч	234.669	9.2928924							
					299.48				3 236.47 9.2928924					
8. ТЕР 15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами улучшенная по штукатурке стен				100 м2	0.0396	1 762.95	E15-04-005-03						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15														
Зарплата рабочих							359.50	1.15	16	261.92				
Эксплуатация машин							9.62	1.25	9.22	4.43				
в т.ч. зарплата машинистов							0.25	1.25	16	0.16				
Материальные ресурсы							1 393.83	55.20	3.04	167.81				
Накладные расходы					%		95	15.56	80	209.66				

Исполнитель: % *Д.С.Ф.*

Дворянкина А.Ю.

2

Исполнитель: %  
Дворянкина А.Ю.

Плановые накопления / Сметная прибыль											
Затраты труда											
1.953666											
1.953666											

ВСЕГО С НДС

Раздел 2. Ремонт фасада

9. ТЕР 08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	7.204	752.69	E08-07-001-02						
Зарплата рабочих											
Эксплуатация машин											
Материальные ресурсы											
Накладные расходы											
Плановые накопления / Сметная прибыль											
Затраты труда											
313.374											

10. ТЕРр 61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0.25	2 922.74	E61-10-1						
Зарплата рабочих											
Эксплуатация машин											
Материальные ресурсы											
Накладные расходы											
Плановые накопления / Сметная прибыль											
Затраты труда											
50.46											

11. ТЕРр 62-41-1	Очистка вручную поверхность фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2	6.434	151.63	E62-41-1						
Зарплата рабочих											
Накладные расходы											
Плановые накопления / Сметная прибыль											
Затраты труда											
133.8272											





ПК РИК (вер.1.3.151005) тел./факс (495) 347-33-01												
< ФКР * 26 * 1 >		3		4		5	6	7	8	9	10	11
1	2	Плановые накопления / Сметная прибыль		%			50	75.86		40	970.94	12
Затраты труда				чел-ч		201.84	18.56928					
16. ТЕР 15-04-019-07		Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности (балконных плит)		100 м2 окрашива емой поверхнос ти		0.092	643.61	E15-04-019-07		5 550.87 18.56928		
		Начисления: N3= 1.25, N4= 1.25, N5= 1.15										
Зарплата рабочих							112.32	1.15	11.88	16	190.08	
Эксплуатация машин							3.73	1.25	0.43	9.18	3.95	
Материальные ресурсы							527.56		48.54	5	242.70	
Накладные расходы				%			95		11.29	80	152.06	
Плановые накопления / Сметная прибыль				%			47		5.58	37	70.33	
Затраты труда				чел-ч		14.881	1.369052					
17. ТССЦ 101-3469		Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ		т		-0.0035	7 875.28	77.72		659.12 1.369052		
								-27.56 [цена]		52 -183.01		
18. С-прайс.		Краска фасадная акриловая Ц=120,51/1,18*1,02*1,152=120,00		кг		2.6312			[цена]		120 315.74	
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: (0.092)*(-0.038)		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		
										Объем: 9.2*0.143*2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ГК ГИК (вер.1.3.131000) тел./факс (495) 347-33-01											
ФОРМА 4											
21. ТЕР 27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня										
Объем: 95*0.1											
Зарплата рабочих	100 м3	0.095	3 506.85	17.37	16	277.92					
Эксплуатация машин	материала			314.91	5.51	1 735.15					
в т.ч. зарплата машинистов	основания			24.74	16	395.84					
Материальные ресурсы	(в			0.86	12.02	10.34					
Накладные расходы	плотном			53.90	109	734.40					
Плановые накопления / Сметная прибыль	теле)			34.11	65	437.94					
Затраты труда	цел-ч	24.19									
			2.29805								
22. ТССЦ 409-0054	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 600										
Объем: 95*0.1*1.26											
23. ТЕР 27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка										
Объем: 95*0.05											
Зарплата рабочих	100 м3	0.0475	2 257.17	5.59	16	89.44					
Эксплуатация машин	материала			101.31	5.43	550.11					
в т.ч. зарплата машинистов	основания			7.89	16	126.24					
Материальные ресурсы	(в			0.31	12.02	3.73					
Накладные расходы	плотном			17.25	109	235.09					
Плановые накопления / Сметная прибыль	теле)			10.92	65	140.19					
Затраты труда	цел-ч	15.72									
			0.7467								
24. ТССЦ 408-0122	Песок природный для строительных работ средний										
Объем: 4.75*1.1											
25. ТЕР 06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок										
Объем: 1*95/1000											
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15	1 т	0.095	5 822.09	364.86	233.78	1 018.56					
Зарплата рабочих	м3	5.225	69.83	11.43	16	182.88					
Эксплуатация машин				3.26	8.74	28.49					
в т.ч. зарплата машинистов				0.24	16	3.84					
Материальные ресурсы				540.55	5.26	2 843.29					
Накладные расходы				11.09	80	149.38					
			6								



ПК РИК (вер.1.3.151005) тел./факс (495) 347-33-01												Форма 4а
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Плановые накопления / Сметная прибыль			%	14.536	55	6.42	44	82.16	1.38092			
Затраты труда												
26. ТССЦ 101-0816 Проволока светлая диаметром 1,1 мм												1.38092
Объем: (0.095)*(-0.028)												
27. ТССЦ 204-0100 Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III			Т	-0.0027	9 777.98	-26.40 [цена]	32	943.79	-88.95			
Объем: (0.095)*(-1.0)												
28. ТССЦ 204-0084 Сетка из проволоки холоднотянутой (100х100х3 вес 1кг/м3)			Т	0.095	8 489.38	806.49 [цена]	46	194.08	4 388.44			
29. ТЕР 06-01-001-01 Устройство бетонной подготовки			100 м3 бетона, бутобетон а и железобет она в деле	0.095	64 662.60	E06-01-001-01						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15												
Зарплата рабочих					1 312.20	1.15	143.36	16	2 293.76			
Эксплуатация машин					1 377.50	1.25	163.58	7.39	1 208.86			
в т.ч. зарплата машинистов					227.16	1.25	26.98	16	431.68			
Материальные ресурсы					61 972.90		5 887.43	4.64	27 317.68			
Накладные расходы			%		95		161.82	80	2 180.35			
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		55		93.69	44	1 199.19			
Затраты труда			цел-ч	207	19.665							
Объем: (0.095)*(-102.0)												
30. ТССЦ 401-0061 Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)			м3	-9.69	581.57	-5 635.41 [цена]	2 716.84	-26 326.18			19.665	
Объем: (0.095)*(-102.0)												
31. ТССЦ 401-0003 Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)			м3	9.69	433.60	4 201.58 [цена]	3 860.95	37 412.61			19.665	
32. ТЕР 06-01-067-04 Железнение поверхности			100 м2 поверхностей	0.95	324.90	E06-01-067-04						
Зарплата рабочих					259.81	246.82	16	3 949.12				
Эксплуатация машин					1.80	1.71	9.33	15.95				
Материальные ресурсы					63.29	60.13	6.16	370.40				
Накладные расходы			%		95	234.48	80	3 159.30				
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		55	135.75	44	1 737.61				
Затраты труда			цел-ч	28.9	27.455							27.455
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.0)												
Объем: (0.095)*(-102.												







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ											
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ											
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ											
Оплата основных рабочих											
Оплата механизаторов											
Стоимость механизмов											
Сметная стоимость материалов											
. ИТОГО ПО СМЕТЕ											
ВСЕГО БЕЗ НДС											
НДС											
ВСЕГО С НДС											
18											
412 954.31											
90 364.88											
52 487.90											
113 155.36											
1 453.60											
7 511.60											
149 434.57											
412 954.31											
412 954.31											
74 331.78											
487 286.09											

Составил:

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил:

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Согласовано в сумме 487 286,09 руб.  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

*Смирнов*

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»

Исполнитель: *Дворникова А.Ю.*